

Nous utilisons des cookies pour vous garantir la meilleure expérience sur notre site. Si vous continuez à utiliser ce dernier, nous considérerons que vous acceptez l'utilisation des cookies. [Ok](#)

Immo

Diagnostic
00:24 : Eurosic confie 8 nouveaux mandats à GA Services
23:48 : NPNRU : des démolitions de 1.000 à 1500 logements pour GrandLyon Habitat
23:47 : GrandLyon Habitat diversifie son



le 6ème »
• «Nous utilisons le digital pour amorcer une relation avec le client»

[ACCUEIL](#) [LES PRIX](#) [LA TRANSACTION](#) [FINANCEMENT](#) [GUIDE IMMO](#) [IMMOBILIER D'ENTREPRISE](#) [INVESTIR](#)
[LOCATION](#) [IMMOBILIER NEUF](#) [IMMO VERT](#) [FISCALITÉ](#) [ETUDIANTS](#) [URBANISME](#) [LOGEMENT SOCIAL](#)

Chambéry : vente d'un immeuble de bureaux loué à EDF

Par [Sylvain D'Huissel](#) le 30 janvier 2017



(DR)

Sorovim a conseillé la vente d'un immeuble de 12.000 m² sur Savoie Technolac.

Sorovim a annoncé en fin de semaine dernière qu'une foncière privée avait signé le 23 décembre dernier avec la SC Etincelle, la vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) d'un immeuble de bureaux, Breeam Very Good et HQE, de 12 000 m² situé sur le Technopôle Savoie Technolac, près de Chambéry.

Le promoteur Ferrier Associés réalise pour le compte d'Etincelle cette opération. Savoie Technolac, 1^{er} Pôle de compétitivité français dans le domaine de l'énergie, génère innovation et R&D grâce aux synergies qu'il développe entre les acteurs tels que INES, Schneider Electric, Certisolis....

Un immeuble loué à EDF

Ferrier Associés a été sélectionné par EDF dans le cadre d'un appel d'offre. L'immeuble sera loué à EDF en bail de 9 ans ferme et y logera son centre d'ingénierie hydraulique. La livraison est prévue mai 2018.

Le conseil en immobilier indique que le montant de l'investissement est de 25,4 millions d'euros TTC. L'opération est un co-investissement entre la Foncière Privée et la Caisse des Dépôts et Consignations.

Sorovim dans le cadre d'un mandat de vente était conseil de Ferrier Associés. Le Notaire du vendeur était Me Bonfis, à Lyon. Le notaire de l'acquéreur était Me Nottet à Pierrefitte sur Seine.

[Prix m2](#) [Logement HLM](#) [HLM location](#) [Vente immeuble](#)

1

Entrez votre e-mail *

Indicateur des taux de crédit immobilier
les plus bas pratiqués au 10/02/17

Taux	Durée
0.85%	10 ans
1.15%	15 ans
1.30%	20 ans
1.55%	25 ans
2.35%	30 ans

[Simulez votre mensualité](#)

En partenariat avec [direct-pret.com](#)

Je m'abonne !

1 mois 7 € / 1 an 70 euros

Espace Abonnés

[S'enregistrer](#)

Nom d'utilisateur ou e-mail

Mot de passe

[Se souvenir de moi](#)

[Go](#)



NEWSLETTER

Les Indices

Indice	Valeur	Var(%)
Immo Rhône Alpes	106,9	+2,10%
Appart Rhône Alpes	107,6	+1,40%
Maison Rhône Alpes	106,5	+2,80%
Appart Lyon	124,3	+3,30%
IRL	125,50	+0,18%

» Taux de crédit immobilier à Lyon | L'OAT 10 ans

Loi Pinel : Simulations

Jusqu'à 6000€ d'Impôts en Moins/ An. C'est le bon Moment pour Investir !

[pinel-invest.fr](#)



Simulateur



Par ville

